**ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**THỊ XÃ ĐIỆN BÀN Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 548 /TB-UBND *Điện Bàn, ngày 04 tháng 11 năm 2015*

**THÔNG BÁO**

**Kết luận của Chủ tịch UBND thị xã** - **Trần Úc**

**tại cuộc họp giao ban ngày 02/11/2015**

Ngày 02/11/2015, Uỷ ban nhân dân thị xã tổ chức cuộc họp giao ban tuần, dưới sự chủ trì của Chủ tịch UBND thị xã - Trần Úc. Tham dự cuộc họp có các đồng chí thành viên UBND thị xã, Chánh, Phó chánh văn phòng HĐND&UBND, đại diện lãnh đạo: Phòng Tài nguyên-Môi trường; Đội Quản lý TTXD ĐT, Trung tâm Phát triển các Cụm CN-TM và DV. Sau khi nghe Văn phòng HĐND&UBND thị xã và các ngành báo cáo tình hình các nội dung liên quan, ý kiến của các thành viên tham dự; Chủ tịch UBND thị xã -Trần Úc kết luận như sau:

1. Trường hợp ông Nguyễn Văn Hiền, bà Phan Thị Thanh Thảo:

Giao Trung tâm Phát triển các Cụm CN-TM&DV:

- Chủ động rà soát lại quỹ đất tại Bãi tắm Hà My, phường Điện Dương; đồng thời làm việc với Trung tâm Phát triển Quỹ đất tìm vị trí thích hợp tại Khu tái định cư của dự án Thiên đường Cổ Cò (Tập đoàn Tuần Châu); báo cáo kết quả UBND thị xã trước ngày 15/11/2015 để có hướng giải quyết bố trí vị trí đầu tư kinh doanh mới cho ông Nguyễn Văn Hiền, bà Phan Thị Thanh Thảo (nếu có nhu cầu).

- Làm việc với Phòng Tài chính - Kế hoạch để tham mưu UBND thị xã nguồn kinh phí hỗ trợ di dời tài sản trên đất của ông Nguyễn Văn Hiền và Phan Thị Thanh Thảo (theo khoản 2, Điều 3 Quyết định số 3311/QĐ-UBND ngày 15/5/2015 của UBND thị xã); báo cáo UBND thị xã trước ngày 15/11/2015.

- Tham mưu UBND thị xã tổ chức đối thoại với ông Nguyễn Văn Hiển, ông Nguyễn Văn Hiền, bà Phan Thị Thanh Thảo trước ngày 20/11/2015. Sau đối thoại, tổ chức lập phương án hỗ trợ và triển khai các nội dung tiếp theo.

2. Trường hợp bà Phan Thị Hướng: Thanh tra thị xã khẩn trương báo cáo kết quả tham mưu UBND thị xã ban hành lại Quyết định giải quyết khiếu nại của bà Phan Thị Hướng, địa chỉ: khối phố Giang Tắc, phường Điện Ngọc trước ngày 12/11/2015 theo Bản án phúc thẩm của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam (Nội dung này đã giao nhiệm vụ cho đơn vị tại Công văn số 932/UBND ngày 12/8/2015).

3. Về thu hồi đất của Công ty TNHH Vĩnh Hải:

- Giao Phòng Tài nguyên-Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND phường Vĩnh Điện khẩn trương kiểm tra, đo đạc, lập thủ tục tham mưu UBND thị xã trình UBND tỉnh thu hồi đất đã cho thuê đối với Công ty theo đúng quy định pháp luật (Nội dung này đã giao cho đơn vị tại Công văn số 1258/UBND ngày 14/10/2015). Hồ sơ trình UBND thị xã: chậm nhất là vào ngày 06/11/2015.

- Giao trách nhiệm UBND phường Vĩnh Điện tổ chức lập phương án bồi thường, hỗ trợ đối với Công ty và đấu giá diện tích đất trên theo đúng quy định pháp luật (sau khi có quyết định thu hồi đất của cấp thẩm quyền). Giao Phòng Tài nguyên - Môi trường hướng dẫn UBND phường Vĩnh Điện trong việc thực hiện các nội dung trên.

4. Đề nghị Phó Chủ tịch UBND thị xã Phan Minh Dũng chủ trì đối thoại với các hộ trước đây kinh doanh tại Bãi tắm Hà My (có đơn kiến nghị gửi UBND thị xã).

5. Đề nghị Phó Chủ tịch UBND thị xã Nguyễn Đạt:

- Trực tiếp chỉ đạo việc tiếp nhận nhiệm vụ chủ đầu tư phần khối lượng còn lại chưa thực hiện của dự án đầu tư xây dựng công trình Đường vào Cụm công nghiệp Trảng Nhật được chuyển giao từ Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư và Phát triển Kỳ Hà - Chu Lai Quảng Nam sang UBND thị xã. Trong đó chú trọng tổng rà soát lại công tác giải phóng mặt bằng và số lô đất còn lại chưa thực hiện đấu giá hoặc chưa bố trí tái định cư trước khi tiếp nhận.

- Trực tiếp chỉ đạo và điều hành phần việc còn lại về giải phóng mặt bằng và thi công xây dựng công trình tại bãi tắm Hà My, phường Điện Dương; Bãi tắm Viêm Đông, phường Điện Ngọc (Trung tâm Phát triển các Cụm CN-TM&DV quản lý).

- Kiểm tra, rà soát lại việc triển khai thực hiện chủ trương thành lập Tổ kiểm tra quy tắc đô thị đối với 07 phường trên địa bàn thị xã (theo Thông báo số 437/TB-UBND ngày 09/9/2015 của UBND thị xã về Kết luận của đồng chí Trần Úc - Chủ tịch UBND thị xã tại cuộc họp bàn về biên chế cán bộ và công tác quản lý trật tự xây dựng đô thị đối với 07 phường trên địa bàn thị xã).

- Trực tiếp chỉ đạo giải quyết vướng mắc về giải phóng mặt bằng các công trình đầu tư, nâng cấp lưới điện tại hai xã: Điện Hòa và Điện Tiến.

6. Giao Phòng Quản lý đô thị tham mưu UBND thị xã làm việc với Ban Quản lý Phát triển đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc trước ngày 15/11/2015 về quy hoạch phía Tây đường ĐT607, định hướng quy hoạch xây dựng đối với phần diện tích đất đã thu hồi của Hợp tác xã vật liệu xây dựng 1/5 Điện Ngọc (tại thửa đất số 11, tờ bản đồ số 8, diện tích 13.370m2).

7. Giao Phòng Kinh tế xây dựng, tham mưu UBND thị xã ban hành kế hoạch làm việc, tiếp đón Đoàn Trung ương về kiểm tra, công nhận thị xã nông thôn mới (kèm theo bảng dự trù kinh phí chi tiết).

Trên đây là kết luận của Chủ tịch UBND thị xã -Trần Úc tại cuộc họp giao ban ngày 02/11/2015. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương, cá nhân liên quan triển khai thực hiện./.

**TL. CHỦ TỊCH**

**CHÁNH VĂN PHÒNG**

**(Đã ký)**

**Trần Công Thiết**

**Trần Công Thiết**

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch và các PCT UBND thị xã;

- Như thành phần dự họp;

- C,PVP;

- Các phòng, ban, ngành của thị xã;

- UBND các xã, phường;

- Lưu: VT, c.Thuận.

*E:\thuan\2015\thong bao\TB-a Uc-giao ban 21.9.2015.docx*